

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**платных услуг, оказываемых населению**  
**многоквартирных домов, обслуживаемых**  
**управляющей компанией ООО «УК Гранд»**

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость услуги (руб.)
<b>Сантехнические работы</b>			
1.	Смена прокладок водопроводного крана, смесителя	шт.	50
2.	Смена прокладок смесителя	шт.	80
3.	Смена картриджа смесителя	шт.	100
4.	Смена крана (вентиля) без слива стояка: - 15-20 мм; - 25-32 мм; - свыше 32 мм;	шт. шт. шт.	250 300 400
5.	Смена крана смывного бачка с гибким подключением бачка (гибкой подводкой)	шт.	250
6.	Смена концевого крана (вентиля)	шт.	150
7.	Смена аварийного крана (вентиля)	шт.	200
8.	Смена смесителя: - без душевой сетки; - с душевой сеткой;	шт. шт.	600 800
9.	Смена гибкой подводки	шт.	160
10.	Смена моек на одно отделение без смесителя	шт.	1000
11.	Смена моек на два отделения без смесителя	шт.	1300
12.	Смена умывальника без смесителя	шт.	800
13.	Ремонт смывного бачка	шт.	150
14.	Смена манжеты резиновой к унитазу	шт.	200
15.	Смена смывного бачка: - компакт - верхнего	шт. шт.	300 500
16.	Смена унитаза компакт	шт.	1300
17.	Смена унитаза без бачка	шт.	1000
18.	Смена смывных труб с резиновыми манжетами	шт.	300
19.	Прочистка и промывка сифонов чугунных, пластмассовых и латунных	шт.	150
20.	Смена чугунного сифона на сифон из п/п	шт.	300
21.	Смена пластикового сифона	шт.	
22.	Смена ванны: - чугунная; - стальная;	шт. шт.	2000 1700
23.	Смена стояков (без слива стояка): - до 20 мм; - 25 - 32 мм; - свыше 32 мм;	м/п м/п м/п	100 170 230
24.	Смена нержавеющей полотенцесушителя: - без слива воды и сварочных работ; - со сливом воды;	шт. шт.	500 600

	- со сливом воды и сварочными работами;	шт.	1000
25.	Смена труб холодного и горячего водоснабжения на трубы из п/п	м/п	700
26.	Слив стояка холодной, горячей воды	Стояк	350
27.	Слив стояка системы отопления	Стояк	700
28.	Устранение засоров на канализационных трубопроводах до стояка	м/п	200
29.	Смена канализационных труб: - чугунных диаметром до 100 мм; - ПВХ диаметром до 100 мм;	м/п м/п	800 200
30.	Установка смесителя	шт.	300
31.	Установка водонагревателя	шт.	2100
32.	Устранение течи п/сушителя (без слива стояка)	шт.	300
33.	Замена ИПУ ХГВ, со сдачей их в учет	шт.	2000
34.	Установка фильтров диаметром до 25 мм	шт.	350
35.	Снятие 1-2х крайних секций радиатора без слива стояка отопления	шт.	550
36.	Снятие 1-2х крайних секций радиатора со сливом стояка отопления	шт.	850
37.	Снятие 1-2х средних секций радиатора без слива стояка отопления	Радиатор	750
38.	Снятие 1-2х средних секций радиатора со сливом стояка отопления	Радиатор	1050
39.	Добавление дополнительных (блока) секций радиаторов без слива	Радиатор	650
40.	Добавление дополнительных (блока) секций радиаторов со сливом	Радиатор	950
41.	Установка нагревательных приборов со сварочными работами со сливом стояка, без стоимости материала	Радиатор	1800
42.	Подчеканка раструбов канализационных труб: - диаметром до 50 мм; - диаметром до 100 мм;	шт. шт.	150 200
43.	Демонтаж радиатора без слива стояка до 10 секций	Радиатор	350
44.	Демонтаж радиатора со сливом стояка до 10 секций	Радиатор	700
45.	Демонтаж унитаза	шт.	500
46.	Демонтаж моек, раковин, умывальников	шт.	400
47.	Демонтаж ванн	шт.	1000
48.	Демонтаж гидромассажных ванн угловых	шт.	1200
49.	Демонтаж душевых кабин	шт.	1500
50.	Повторное опломбирование приборов учета при нарушении пломбы по вине собственника или третьих лиц	шт.	200
51.	Осмотр сантехнического оборудования, сантех. Приборов в квартире	квартира	150
<b>Электромонтажные работы</b>			
1.	Штробление стен подэлектропроводку	м/п	300
2.	Прокладка электропроводки с креплением скобами	м/п	250
3.	Демонтаж выключателей, розеток	шт.	50
4.	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт.	150
5.	Демонтаж патронов, подвесов	шт.	50

6.	Демонтаж бра, плафонов	шт.	150
7.	Демонтаж светильников с люминесцентными лампами	шт.	180
8.	Установка эл. звонка без прокладки кабеля	шт.	250
9.	Смена выключателей, розеток	шт.	150
10.	Смена ламп накаливания без плафонов	шт.	30
11.	Смена ламп накаливания с плафонами	шт.	50
12.	Смена ламп люминесцентных	шт.	50
13.	Смена (установка) светильников с лампами накаливания	шт.	270
14.	Смена (установка) светильников с люминесцентными лампами	шт.	500
15.	Установка выключателя неутопленного типа (открытая проводка): - одноклавишных; - двухклавишных;	шт. шт.	130 150
16.	Установка выключателя утопленного типа (скрытая проводка): - одноклавишных; - двухклавишных;	шт. шт.	120 120
17.	Установка розетки штепсельной неутопленного типа (открытая проводка)	шт.	150
18.	Установка розетки штепсельной утопленного типа (скрытая проводка)	шт.	130
19.	Установка патронов (стенной, потолочный, подвесной)	шт.	200
20.	Установка светильников с подвеской на крюк	шт.	350
21.	Установка люстр	шт.	800
22.	Демонтаж электропроводки	м/п	30
23.	Демонтаж эл. счетчика	шт.	80
24.	Установка однофазного эл. счетчика	шт.	400
25.	Установка трехфазного эл. счетчика	шт.	500
26.	Выполнение заземления: - вертикального диаметром до 16 мм	м/п	300
27.	Смена автоматических выключателей однополюсных, двухполюсных, трехполюсных	шт.	200
28.	Повторное подключение квартиры к электроэнергии	квартира	350
29.	Ремонт электропроводки, перефазировка	м/п	60
30.	Осмотр линии электросетей, электрооборудования в квартире	квартира	150
31.	Повторное опломбирование приборов учета при нарушении пломбы по вине собственника или третьих лиц	шт.	200
<b>Отделочные работы</b>			
1.	Окраска масляными составами:		
1.1.	стен	м.кв.	130
1.2.	потолков	м.кв.	170
1.3.	полов	м.кв.	190
1.4.	дверей	м.кв.	180
1.5.	окон	м.кв.	120
1.6.	труб	м.кв.	120

1.7.	радиаторов	М.КВ.	170
2.	Окраска масляными составами с расчисткой старой краски:		
2.2.	стен	М.КВ.	200
2.3.	потолков	М.КВ.	220
2.4.	полов	М.КВ.	250
2.5.	дверей	М.КВ.	260
2.6.	окон	М.КВ.	440
2.7.	труб	М.КВ.	220
2.8.	радиаторов	М.КВ.	200
3.	Окраска водэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35%	М.КВ.	110
4.	Побелка	М.КВ.	30
5.	Смывка побелки	М.КВ.	15
6.	Ремонт штукатурки площадью отдельных мест до 1 м.кв.	М.КВ.	650
7.	Перетирка штукатурки	М.КВ.	80
8.	Снятие обоев со стен, потолков	М.КВ.	20
9.	Смена обоев стен, потолков	М.КВ.	140
10.	Оклейка обоев стен, потолков	М.КВ.	110
11.	Шпатлевка стен, потолков	М.КВ.	60
12.	Грунтовка стен, потолков за два раза	М.КВ.	70

Иные работы и услуги, не вошедшие в данный перечень, согласуются по их стоимости с собственниками помещений.

Генеральный директор  
ООО «УК Гранд»



С.А. Романов

М.П.

