

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,**  
**ПРОВОДИМОГО В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,**  
**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**г. Хабаровск, пер. Призывной, 3**

«21» июля 2021 г.

г. Хабаровск

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: управляющая организация ООО «Управляющая компания Гранд» в лице генерального директора Новик Р.В., действующего на основании «Договора управления» № 3/1 от 01.08.2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 2592 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.

Дата и время проведения общего собрания в форме совместного присутствия собственников помещений (очного собрания) – «05» июля 2021 года в 19-30 во дворе МКД пер. Призывной, д. 3.

Количество собственников помещений, принявших участие на общем собрании в форме совместного присутствия собственников помещений – 327,4 м<sup>2</sup> (12,63% голосов), Приложение 1.  
Кворум – ОТСУТСТВУЕТ собрание НЕ ПРАВОМОЧНО.

Дата и время проведения заочного голосования собственников помещений – «05» июля 2021 года – «20» июля 2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников – г. Хабаровск, пер. Засыпной, 14 оф.5 или в ящик для показаний установленный на 1-ом этаже МКД пер. Призывной, 3, не позднее 18-00 20.07.2021 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки заочного голосования: «21» июля 2021 г.

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 1535,16 м<sup>2</sup> или 59,23% голосов.

Кворум – ИМЕЕТСЯ, общее собрание собственников помещений – ПРАВОМОЧНО.

**Повестка дня:**

1. Уполномочить ООО «УК Гранд» на заключение соглашения с администрацией города на получение субсидии на благоустройство дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Формирование современной городской среды на 2018 – 2024 годы».

2. Принять созданное в результате благоустройства имущество в состав общего имущества многоквартирного дома.

3. Принять решение о выборе собственника кв. 51 пер. Призывной, 3 Евстратову Е.Л и собственника кв. 9 пер. Призывной, 9 Сергеев А.Н которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта, сметной документации, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке.

**По вопросу повестки дня:**

1. Уполномочить ООО «УК Гранд» на заключение соглашения с администрацией города на получение субсидии на благоустройство дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Формирование современной городской среды на 2018 – 2024 годы».

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 100 % голосов, «ПРОТИВ» 0,0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,0 % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

2. Принять созданное в результате благоустройства имущество в состав общего имущества многоквартирного дома.

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 96,58 % голосов, «ПРОТИВ» 0,0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,42 % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

3. Принять решение о выборе собственника кв. 51 пер. Призывной, 3 Евстратову Е.Л и собственника кв. 9 пер. Призывной, 9 Сергеев А.Н которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта, сметной документации, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке.

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 97,79 % голосов, «ПРОТИВ» 0,0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,21 % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

Инициатор ОБЩЕГО СОБРАНИЯ: \_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_ ООО «УК Гранд»

