

ПРОТОКОЛ № 1
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,
ПРОВОДИМОГО В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Хабаровск, пер. Засыпной,14А

«31» августа 2021 г.

г. Хабаровск

Инициатор проведения очередного общего собрания собственников помещений: управляющая организация ООО «Управляющая компания Гранд» в лице генерального директора Новик Р.В., действующего на основании «Договора управления» № 14А/1 от 16.11.2015г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 11992,7 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.

Дата и время проведения заочного голосования собственников помещений – «05» августа 2021 года – «30» августа 2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников – г. Хабаровск, пер. Засыпной,14 оф.5 или в ящики для показаний установленные на 1-х этажах МКД, не позднее 18-00 30.08.2021г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки заочного голосования: «31» августа 2021 г.

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 6229,98 м²(51,95 %) голосов.

Кворум – **ИМЕЕТСЯ**, общее собрание собственников помещений – **ПРАВОМОЧНО**.

Повестка дня:

1. Уполномочить ООО «УК Гранд» на заключение соглашения с администрацией города на получение субсидии на благоустройство дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Формирование современной городской среды на 2018 – 2024 годы».

2. Принять созданное в результате благоустройства имущество в состав общего имущества многоквартирного дома.

3. Принять решение о выборе собственника кв.82 Трахимчик Сергей Иванович, который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта, сметной документации, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке.

По вопросу повестки дня:

1. Уполномочить ООО «УК Гранд» на заключение соглашения с администрацией города на получение субсидии на благоустройство дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Формирование современной городской среды на 2018 – 2024 годы».

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» **97,80%** голосов, «ПРОТИВ» **1,11%** голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **1,09%** голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

2. Принять созданное в результате благоустройства имущество в состав общего имущества многоквартирного дома.

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» **96,50%** голосов, «ПРОТИВ» **1,11%** голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **2,39%** голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

3. Принять решение о выборе собственника кв.82 Трахимчик Сергей Иванович, который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта, сметной документации, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке.

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» **89,36%** голосов, «ПРОТИВ» **4,11%** голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **6,53%** голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

Инициатор ОБЩЕГО СОБРАНИЯ: _____

подпись



Новик Р.В.