

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,
ПРОВОДИМОГО В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Хабаровск, ул.Краснореченская,189

«28» июня 2021 г.

г. Хабаровск

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Константа» в лице Троценко Натальи Анатольевны, действующей на основании свидетельства о регистрации права № 27-27-01/027/2013-596 от 16.04.2013 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 9754 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.

Дата и время проведения общего собрания в форме совместного присутствия собственников помещений (очного собрания) - «27» мая 2021 года в 19-30 во дворе жилого дома.

Количество собственников помещений, принявших участие на общем собрании в форме совместного присутствия собственников помещений – 598,50 м² (6,14 % голосов), Приложение 1.

Кворум – ОТСУТСТВУЕТ собрание НЕ ПРАВОМОЧНО.

Дата и время проведения заочного голосования собственников помещений – «27» мая 2021 года – «27» июня 2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников – заполненный бланк решения передается инициатору ООО «Константа» (стоматологическая клиника Люмьер) или в ящики для сбора показаний расположенные на 1-х этажах МКД не позднее 18-00 27.06.2021 г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки заочного голосования: «28» июня 2021 г.

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 8719,85 м² или 89,40 % голосов.

Кворум – ИМЕЕТСЯ собрание ПРАВОМОЧНО.

Повестка дня:

1. Председателем и секретарем собрания выбрать собственника пом. № I (60-71, 71А, 71Б) ООО «Константа»;

Счетную комиссию выбрать в составе:

собственник пом. № I (60-71, 71А, 71Б) ООО «Константа»

собственник пом. № I (39-45) Осипов С.В.

собственник кв. № 152 Тугарин И. Л.

2. Принять решение о наделении полномочиями ООО «УК Гранд» в лице генерального директора Новик Романа Вячеславовича от имени собственников помещений принимать решения о предоставлении объектов общего имущества МКД в пользование третьим лицам на договорной основе для размещения рекламных, информационных и иных конструкций.

3. Принять решение о передачи полномочий ООО «УК Гранд» в лице генерального директора Новик Романа Вячеславовича на право подписи договоров о предоставлении объектов общего имущества МКД третьим лицам для размещения рекламных, информационных, иных конструкций, а также дизайн-проектов информационных конструкций.

По вопросу повестки дня:

1. Выбрать председателем и секретарем собрания собственника пом. № I (60-71, 71А, 71Б) ООО «Константа»;

Счетную комиссию выбрать в составе:

собственник пом. № I (60-71, 71А, 71Б) ООО «Константа»

собственник пом. № I (39-45) Осипов С.В.

собственник кв. № 152 Тугарин И. Л.

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 81,18 % голосов, «ПРОТИВ» 5,63 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 13,18 % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

2. Принять решение о наделении полномочиями ООО «УК Гранд» в лице генерального директора Новик Романа Вячеславовича от имени собственников помещений принимать решения о предоставлении объектов общего имущества МКД в пользование третьим лицам на договорной основе для размещения рекламных, информационных и иных конструкций.

Собственники помещений РЕШИЛИ:


ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 80,29% голосов, «ПРОТИВ» 9,44% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 10,27% голосов.
Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

3. Принять решение о передачи полномочий ООО «УК Гранд» в лице генерального директора Новик Романа Вячеславовича на право подписи договоров о предоставлении объектов общего имущества МКД третьим лицам для размещения рекламных, информационных, иных конструкций, а также дизайн-проектов информационных конструкций.


Собственники помещений РЕШИЛИ:


ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 78,28% голосов, «ПРОТИВ» 10,13% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 11,59% голосов.
Решение по третьему вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

Председатель, секретарь собрания:

| | | |
|--|--|----------------------------|
|  Подпись | ООО «Константа» в лице Троценко Н.А Ф.И.О | I(60-71, 71А, 71Б) Пом. |
|--|--|----------------------------|

Счетная комиссия:

| | | |
|--|--|----------------------------|
|  Подпись | ООО «Константа» в лице Троценко Н.А Ф.И.О | I(60-71, 71А, 71Б) Пом. |
|--|--|----------------------------|

| | | |
|--|----------------------|------------------|
|  Подпись | Осипов С.В. Ф.И.О | I(39-45) Пом. |
|--|----------------------|------------------|

| | | |
|---|-----------------------|------------|
|  Подпись | Тугарин И.Л. Ф.И.О | 152 Кв. |
|---|-----------------------|------------|