

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,**  
**ПРОВОДИМОГО В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,**  
**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**г. Хабаровск, пер. Призывной, 9**

«27» декабря 2021 г.

г. Хабаровск

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: управляющая организация ООО «Управляющая компания Гранд» в лице генерального директора Новик Р.В., действующего на основании «Договора управления» № 9/1 от 01.08.2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 2373,2 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%.

Дата и время проведения заочного голосования собственников помещений – «17» декабря 2021 года – «27» декабря 2021г.

Место (адрес) передачи решений собственников – г. Хабаровск, пер. Засыпной, 14 оф.5 или в ящик для показаний установленный на 1-ом этаже МКД пер. Призывной, 9 не позднее 18-00 27.12.2021г.

Срок подсчета голосов по вопросам повестки заочного голосования: «27» декабря 2021 г.

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании – 1241,44 м<sup>2</sup> или 52,31 % голосов.

Кворум – **ИМЕЕТСЯ**, общее собрание собственников помещений – **ПРАВОМОЧНО.**

**Повестка дня:**

1. Принять решение о подаче коллективной заявки на включение общей дворовой территории многоквартирных домов по адресу: г. Хабаровск пер. Призывной, 3, пер. Призывной, 9, пер. Призывной, 11 и пер. Призывной, 15 в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018 – 2024 годы» для проведения работ по установке детского игрового и (или) спортивного оборудования.

2. Принять решение о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по пер. Призывному уполномочено на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта, сметной документации, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке. Таковым лицом выбрать собственника кв. 9, Сергеева А.Н.

3. Утвердить перечень работ, включенных в состав локально-сметного расчета.

4. Утвердить дизайн-проект дворовой территории.

5. Уполномочить ООО «УК Гранд» на заключение соглашения с администрацией города о получении субсидии в рамках реализации муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Формирование современной городской среды на 2018 – 2024 годы».

6. Принять созданное в результате выполненных работ имущество в состав общего имущества многоквартирных домов пропорционально общей площади каждого из домов, включенных в заявку.

**По вопросу повестки дня:**

1. Принять решение о подаче коллективной заявки на включение общей дворовой территории многоквартирных домов по адресу: г. Хабаровск пер. Призывной, 3, пер. Призывной, 9, пер. Призывной, 11 и пер. Призывной, 15 в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018 – 2024 годы» для проведения работ по установке детского игрового и (или) спортивного оборудования.

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 84,99% голосов, «ПРОТИВ» 15,01% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,00 % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

2. Принять решение о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по пер. Призывному уполномочено на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта, сметной документации, а также участие в контроле за

выполнением работ по благоустройству дворовой территории и их приемке. Таковым лицом выбрать собственника кв. 9, Сергеева А.Н.

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 79,52% голосов, «ПРОТИВ» 15,00% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,48% голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

3. Утвердить перечень работ, включенных в состав локально-сметного расчета.

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 79,61% голосов, «ПРОТИВ» 15,01% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,38% голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

4. Утвердить дизайн-проект дворовой территории.

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 79,61% голосов, «ПРОТИВ» 15,01% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,38% голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

5. Уполномочить ООО «УК Гранд» на заключение соглашения с администрацией города о получении субсидии в рамках реализации муниципальной программы городского округа «Город Хабаровск» «Формирование современной городской среды на 2018 – 2024 годы».

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 79,61% голосов, «ПРОТИВ» 15,01% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,38% голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

6. Принять созданное в результате выполненных работ имущество в состав общего имущества многоквартирных домов пропорционально общей площади каждого из домов, включенных в заявку.

Собственники помещений РЕШИЛИ:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 75,55% голосов, «ПРОТИВ» 15,01% голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,44% голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

Инициатор ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

подпись

ООО «УК Гранд»

