

ЗАЯВЛЕНИЕ
о прекращении договора управления
МКД № 3 по пер. Призывному в г. Хабаровске

Уважаемые собственники!

31 декабря 2022 года истекает срок действия договора управления № 3/1 от 01 августа 2015 года, заключенного между ООО «УК Гранд» и собственниками помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Хабаровск, пер. Призывной, дом № 3

Согласно ч. 6 ст. 162 ЖК РФ при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора управления многоквартирным домом по окончании срока его действия такой договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены таким договором.

В соответствии с пунктом 8.1 договора управления ООО «УК Гранд» уведомляет Вас о том, что не имеет намерений на продление договора управления от 01 августа 2015 г., в связи с чем по окончании срока его действия он будет прекращен, последний день его действия **31 декабря 2022 года**.

При этом прекращение договора управления не освобождает собственников от полной и своевременной оплаты по договору управления, погашения задолженности за период его действия.

Предлагаем на общем собрании собственников заблаговременно решить вопрос о выборе другой управляющей организации или смене способа управления МКД.

Также разъясняем Вам, что если общим собранием собственников не будет выбрана управляющая организация или не будет выбран способ управления, то управляющая организация может быть определена по решению органа местного самоуправления об определении управляющей организации (ч. 17 ст. 161 ЖК РФ) или по результатам открытого конкурса.

Генеральный директор ООО «УК Гранд»
Новик Р. В.

